



### Etäluettavat vesimittarit

Vesiosuuskunta Uurainen tulee vuoden 2021 aikana vaihtamaan kiinteistöjen vesimittarit etäluettaviin mittareihin, joihin poikkeuksia (esim. kylmät kesämökit) lukuun ottamatta.

Olemme aina ennakkoon yhteydessä osakkaisiin asennusajankohdan sopimiseksi.

### Osakkaiden yhteystietojen päivitys

Osuuskuntalaki 4 luku 14 § (ote): Hallituksen on pidettävä osuuskunnan jäsenistä aakkosellista luetteloa (jäsenluettelo). Jos myös muut kuin jäsenet omistavat osuuksia, tällaiset omistajat on merkittävä luetteloon (jäsen- ja omistajaluettelo). Luetteloon merkitään jäsenen ja muun osuuden osakkeen omistajan nimi, osoite ja jäsenyyden alkamispäivä.

Vesihuoltolain mukaisesti Osuuskunta on veloitettu ilmoittamaan merkittävistä häiriöistä ja kriisitilanteista vesihuollossa.

On myös monia, ei-lakisääteisiä, osuuskunnan toimintaan liittyviä asioita, joista on suositeltavaa tiedottaa osakkaita suoralla tiedottamisella. Näitä ovat esimerkiksi linjastossa suoritettavat, suunnitellut toimenpiteet.

### Tämän johdosta on tärkeää, että täytät osuuskunnan [www-sivuilla olevan osakastietolomakkeen](#).

Mikäli sinulla ei ole mahdollisuutta sähköisen lomakkeen täyttämiseen tai lomakkeen tulostamiseen, ota yhteyttä osuuskunnan päivystyspuhelimeen.

**Kiitos osakkaille, jotka ovat lomakkeen täyttäneet.**

### Kiinteistön omistajille / myynti

Jos myyt kiinteistösi, muista, että olet vastuussa talous- ja jätevesimaksuista ostajan kanssa sovittuun päivämäärään saakka.

Ilmoita pois muuttaessasi vesimittarilukema osuuskunnalle. Ohjeet ja vaihtoehdot lukeman ilmoittamiseen löydät osuuskunnan [www-sivuilla \[www.vesioskuurainen.fi\]\(http://www.vesioskuurainen.fi\)](#) ja Lomakkeet osakkaiden käyttöön.

Vesiosuuskunta Uurainen ei ole velvollinen selvittämään mahdollisia epäselvyyksiä.

### Kiinteistön omistajille / osto

Kun ostat osuuskunnan toiminta-alueella olevan kiinteistön, vastuusi talous- ja jätevesimaksuista alkaa myyjän kanssa sovitusta päivämäärästä alkaen.

Ilmoita kiinteistösi muuttaessasi vesimittarilukema osuuskunnalla. Ohjeet ja vaihtoehdot lukeman ilmoittamiseen löydät osuuskunnan [www-sivuilla \[www.vesioskuurainen.fi\]\(http://www.vesioskuurainen.fi\)](#) ja Lomakkeet osakkaiden käyttöön.

Vesiosuuskunta Uurainen ei ole velvollinen selvittämään mahdollisia epäselvyyksiä.

### Onko kiinteistösi vuokralla?

Jos on, muista, että kiinteistön omistajana olet vastuussa vuokrauksen aikaisista talous- ja jätevesilaskuista. Huolehdi, että vuokrauksen yhteydessä sovitaan myös vesilaskutuksesta, mikäli on tarkoitus, että vuokralainen maksaa itse vedenkulutuksen mittarilukeman perusteella. Tällöin tulee uuden vuokralaisen sisään muuttamisen yhteydessä muistaa aina lukea vesimittari ja jatkossa kolmesti vuodessa; huhtikuun, elokuun ja joulukuun lopussa. Kun vuokralainen muuttaa pois, on huolehdittava loppulukeman ilmoittamisesta osuuskunnalle, jotta vesilaskutus voidaan hoitaa asianmukaisesti ja kohdistaa oikeille henkilöille. Jos lukematietoja ei ole toimitettu, vesilaskutus tehdään kiinteistön omistajalle.

Vesilasku lähetetään aina kiinteistön omistajalle, ei vuokralaiselle. Kiinteistön omistaja vastaa osuuskunnalle vesi- ja jätevesimaksuista.

### Vesiosuuskunnan [www](#) ja [facebook](#) sivut

Osuuskunnan [www-sivut <http://www.vesioskuurainen.fi>](#) pidetään jatkuvasti ajan tasalla.

Sivustolta löytyvät mm. kohdasta *Lomakkeet osakkaiden käyttöön* tässä tiedotteessa mainitut lomakkeet.

Osuuskunnan Facebook sivustolle päivitämme ajantasaiset tärkeät tiedotteet.

Yhteistyöterveisin Vesiosuuskunta Uurainen

---

[www.vesioskuurainen.fi](http://www.vesioskuurainen.fi)

[vokuurainen@gmail.com](mailto:vokuurainen@gmail.com)

Osuuskunnan päivystyspuhelin: 040-532 1175 (päivystys 24/7)